

I

МЕЖДУНАРОДНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ «РАЗВИТИЕ ИНСТИТУТА СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

МОСКВА. 26 МАЯ 2017 ГОДА.



Содержание

Шаг в историю:
строительная экспертиза
как общая задача

2

I Международная
конференция «Развитие
института строительной
экспертизы»

4

Развитие института
государственной
экспертизы России

10

Система
строительной
экспертизы
России

12

Итоги работы
государственной
экспертизы России

20

Итоги работы
негосударственной
экспертизы России

21

Главгосэкспертиза
России

22

Главгосэкспертиза
России
в цифрах

24

«Госэкспертиза»
Республика
Казахстан

28

«Главгосстройэкспертиза»
Республики
Беларусь

30

«Государственная
вневедомственная
экспертиза проектов»
Республики
Армения

32

Департамент
государственной
экспертизы
Госстроя Кыргызской
Республики

34

Итоги работы
строительной экспертизы
стран Евразийского
экономического союза

36

Шаг в историю: строительная экспертиза как общая задача

Москва. 26 мая 2017 года.

I Международная конференция «Развитие института строительной экспертизы».

Этот день и это событие – уже история. История экспертизы пяти стран – Армении и Беларуси, Казахстана, Кыргызстана и России. История развития строительной отрасли этих стран. История наших стран.

Практически впервые с того момента, когда были подписаны Беловежские соглашения, констатировавшие прекращение существования СССР как «субъекта международного права и геополитической реальности», а на постсоветском пространстве были созданы независимые государства, эксперты строительной экспертизы этих стран собираются вместе.

Три года назад, в мае 2014 года, в Астане президенты России, Белоруссии и Казахстана подписали договор о Евразийском экономическом союзе, международной организации региональной экономической интеграции, призванной обеспечивать свободу движения товаров, услуг, капитала и рабочей силы, а также вести согласованную или единую политику в ключевых отраслях экономики.

Инфраструктурные проекты, реализуемые в рамках ЕАЭС, направлены на создание принципиально новой конфигурации евразийского континента и новых – трансевразийских – экономических коридоров, оживление экономической и инвестиционной активности. Очевидно,

что институт строительной экспертизы не может оставаться в стороне.

Эксперты и представители строительной отрасли Армении и Беларуси, Казахстана, Кыргызстана и России собираются, чтобы обсудить развитие и модернизацию института экспертизы стран-участниц Евразийского экономического союза, внедрение современных технологий в работу экспертных организаций, изменения структуры экспертных органов и предмета экспертизы, особенности нормативно-правового регулирования, условия формирования статуса и профессиональную этику эксперта, стандартизацию и контроль экспертной деятельности, а также многие другие вопросы.

Мы живем в разных странах, но решаем одни и те же задачи. Многие полагают, что истина рождается в споре, но на самом деле только конструктивный диалог представителей профессионального сообщества позволяет обрести решения и выработать те подходы, которые станут основой дальнейшего развития, взаимодействия и обмена опытом.



I Международная конференция «Развитие

института строительной экспертизы»

Основные цели и задачи проведения конференции

Одной из целей Евразийского экономического союза является обеспечение экономического прогресса путем совместных действий, направленных на решение стоящих перед государствами – членами ЕАЭС общих задач по устойчивому экономическому развитию, всесторонней модернизации и усилению конкурентоспособности национальных экономик в рамках глобальной экономики, а также создание условий для стабильного развития в интересах повышения жизненного уровня населения государств-членов.

Строительная экспертиза обеспечивает создание безопасной и надежной ин-

Проведение экспертизы и организация работы с заявителями с использованием современных информационных технологий

Строительная экспертиза обеспечивает создание безопасной и надежной инфраструктуры для благополучия граждан и общества, работая также и на достижение целей ЕАЭС

фраструктуры для благополучия граждан и общества, работая также и на достижение целей ЕАЭС.

Основные задачи международной конференции:

- укрепление сотрудничества организаций, осуществляющих строительную экспертизу на территориях стран – участниц ЕАЭС;
- многоаспектное рассмотрение международного опыта по вопросам экспертной деятельности в сфере строительства.

Главные темы конференции:

Участники конференции обсудят не только сложившийся этап работы экспертных организаций стран Евразийского экономического союза, но и изменения в системе строительной экспертизы в постсоветском периоде развития стран – участниц ЕАЭС, особенности текущего нормативного регулирования,

экономических и иных текущих аспектов деятельности организаций, осуществляющих строительную экспертизу на территориях стран – участниц ЕАЭС.

- направления и перспективы развития строительной экспертизы,
- преобразования в системе строительной экспертизы Российской Федерации в постсоветском периоде развития;
- особенности нормативно-правового регулирования в строительном комплексе Российской Федерации;
- система контроля и сопровождения градостроительной деятельности;
- проведение экспертизы и организация работы с заявителями с использованием современных информационных технологий;
- статус эксперта и стандартизация экспертной деятельности, в том числе, порядок внедрения стандартов и особенности контроля за их использованием;

Состояние нормативной технической базы в области строительства государств – участников СНГ и перспективы ее развития

- иные актуальные вопросы совершенствования деятельности института строительной экспертизы на территориях стран – участниц ЕАЭС.

Повышение эффективности капитальных вложений в государственном секторе за счет развития института обоснования инвестиций и использования базы данных проектов-аналогов

Конференция предусматривает не только выступления докладчиков, но и свободный обмен мнениями представителей организаций, осуществляющих строительную экспертизу на территориях стран – участниц ЕАЭС, а также ознакомление с крупными проектами строительного комплекса России.

По результатам проведения международной конференции планируется выработать подходы по дальнейшему взаимодействию и обмену опытом организаций, осуществляющих строительную экспертизу на территориях стран – участниц ЕАЭС.

Организатор конференции — Главгосэкспертиза России

Участники конференции:

- представители Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;
- представители организаций, осуществляющих строительную экспертизу на территориях Республики Беларусь, Республики Армения, Киргизской Республики;
- представители Главгосэкспертизы России;
- представители организаций, подведомственных Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;
- представители организаций, осуществляющих в Российской Федерации ведомственную строительную экспертизу;
- представители организаций, осуществляющих государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий в субъектах Российской Федерации;
- представители общественных организаций в строительной сфере.





Развитие института строительной экспертизы России

1 Системные работы по контролю в сфере строительства были введены Петром I, по указу которого была организована «Канцелярия от строения» - надзорный орган, осуществлявший контроль за сооружениями в городах и сёлах. Члены Канцелярии обсуждали проекты мастеров, после чего комиссия выдавала заключение, утвердить которое мог только император.

2 Развитие промышленности в России середины XIX века привело к осознанию необходимости создания influential органа управления строительной отраслью. 6 апреля 1865 года решением Государственного Совета Канцелярия строений преобразована в Технико-строительный комитет и передана в ведение Министерства внутренних дел России. Утвержден Строительный Устав, устанавливающий обязанностью Комитета рассмотрение и экспертизу проектов перед передачей их на утверждение императору. Также в компетенцию Комитета входило проектирование сооружений, находящихся в ведении Министерства и имевших общегосударственное значение.

3 В последние десятилетия XIX-го века управление строительством передано в ведение Городских управ (земств). Контроль над качеством проектов, строительством и расходованием средств снизился, что зачастую приводило к авариям. Строгий надзор за качеством проектирования и строительства сохранялся лишь в государственной сфере, охватывающей прокладку железных дорог, строительство путевых сооружений, военных и казенных объектов и т. п.

4 В начале XX века для становления института экспертизы наступили не самые плодотворные времена: многочисленные проекты реформирования строительной отрасли и экспертизы так и остались нереализованными. После революции 5 декабря 1917 года Распоряжением Совета Народных Комиссаров создан Подотдел общепользных государственных сооружений при ВСНХ РСФСР, задача которого - управление строительной отраслью и осуществление надзорно-экспертных функций.

5 9 мая 1918 года учрежден Главный комитет государственных сооружений (Главкомгосоор) при ВСНХ РСФСР, в компетенцию которого входят разработка государственного плана строительства и рассмотрение всех проектов, поступающих в ВСНХ и наркоматы.

6 Главное управление государственной экспертизы как самостоятельный главк Госстроя СССР сформировано в 1962 году. До его появления функции экспертизы делили между собой комплексные отраслевые подразделения Главного комитета государственных сооружений ВСНХ, в их функции также входили работы по организации и контролю технического нормирования и типового проектирования.

7 В 1963 году небольшое по численности Главное управление государственной экспертизы при Госстрое СССР преобразовано в мощную структуру с отраслевыми отделами. В последующие годы подразделения Главгосэкспертизы и самостоятельные организации с такими же функциями появляются в союзных и автономных республиках, краях и крупных городах.

8 29 сентября 1987 года Постановлением Совета Министров РСФСР № 386 создано Главное управление государственной экспертизы при Госстрое РСФСР (Главгосэкспертиза РСФСР). Главгосэкспертиза РСФСР и ее региональные управления составили систему экспертных органов Госстроя РСФСР.

9 14 июля 1992 года принят Закон Российской Федерации № 3295-1 «Об основах градостроительства в Российской Федерации» - первый в истории новой России закон, регулирующий деятельность строительной отрасли.

10 7 мая 1998 года принят Федеральный закон № 73-ФЗ, который вводит первый Градостроительный кодекс Российской Федерации — кодифицированный нормативный правовой акт, регулирующий градостроительные и отдельные связанные с ними отношения на территории страны.

11 30 декабря 2004 года новая редакция Градостроительного кодекса Российской Федерации вступает в силу. Как и предшествовавшая версия, она предусматривает обязательное проведение государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства. Но впервые в России кодекс установил необходимость принятия «правил игры».

12 5 марта 2007 года принято Постановление Правительства Российской Федерации № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», принятое во исполнение части 11 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и изменившее работу государственной экспертизы и строительного комплекса страны.

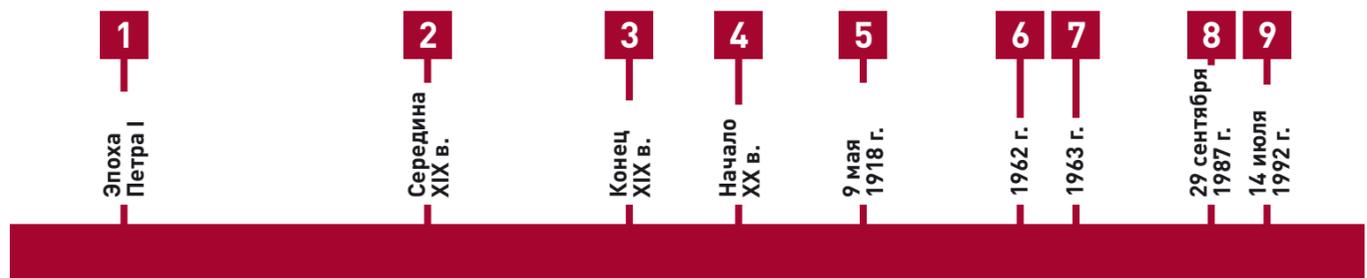
13 Постановление Правительства Российской Федерации от 7 декабря 2015 года № 1330 стало началом новой эпохи государственной экспертизы: с 1 сентября 2016 года проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий, подготовленных в отношении объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых осуществляется полностью или частично за счет средств федерального бюджета, а также иные документы, необходимые для проведения государственной экспертизы, должны представляться в Главгосэкспертизу России только в электронной форме. Исключения составляют случаи, когда проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий содержат сведения, доступ к которым ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14 3 июля 2016 года принят Федеральный закон № 369-ФЗ, вносящий изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений». Цель - создание современной нормативной правовой и методической базы в области ценообразования и сметного нормирования в строитель-

стве. Достижение цели предполагается путем внедрения федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС). Минстроем России издан приказ, возлагающий на Главгосэкспертизу России обязанности по созданию, эксплуатации и развитию ФГИС ЦС.

15 1 сентября 2016 года вступил в силу Федеральный закон от 3 июля 2016 года № 368-ФЗ, который внес существенные изменения в положения Градостроительного кодекса Российской Федерации, связанные с подготовкой проектной документации, порядком проведения ее экспертизы и последующим хранением указанных документов и сведений о них. Его важнейшие новеллы — создание Единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, введение института экономически эффективной проектной документации повторного использования и изменение института модификации проектной документации.

16 С 2017 года документы для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, а также проверки достоверности определения сметной стоимости представляются в Главгосэкспертизу России и региональные организации государственной экспертизы только в электронной форме вне зависимости от источника финансирования строительства. Исключения составляют случаи, когда проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий содержат сведения, доступ к которым ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.



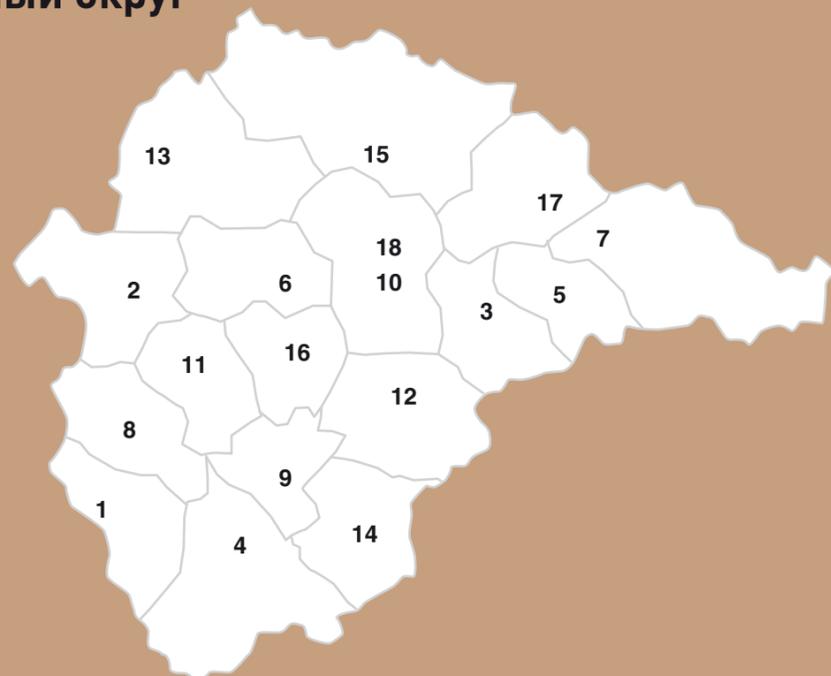
Система строительной экспертизы России

-  **Главгосэкспертиза России**
с 12 филиалами
-  **5 ведомственных экспертиз**
Минобороны России, Росгвардия,
ФСБ России, ФСО России,
Корпорация «Росатом»
-  **Региональные экспертизы**
85 организаций

Структура региональных экспертиз по организационно-правовой форме



1 Центральный федеральный округ



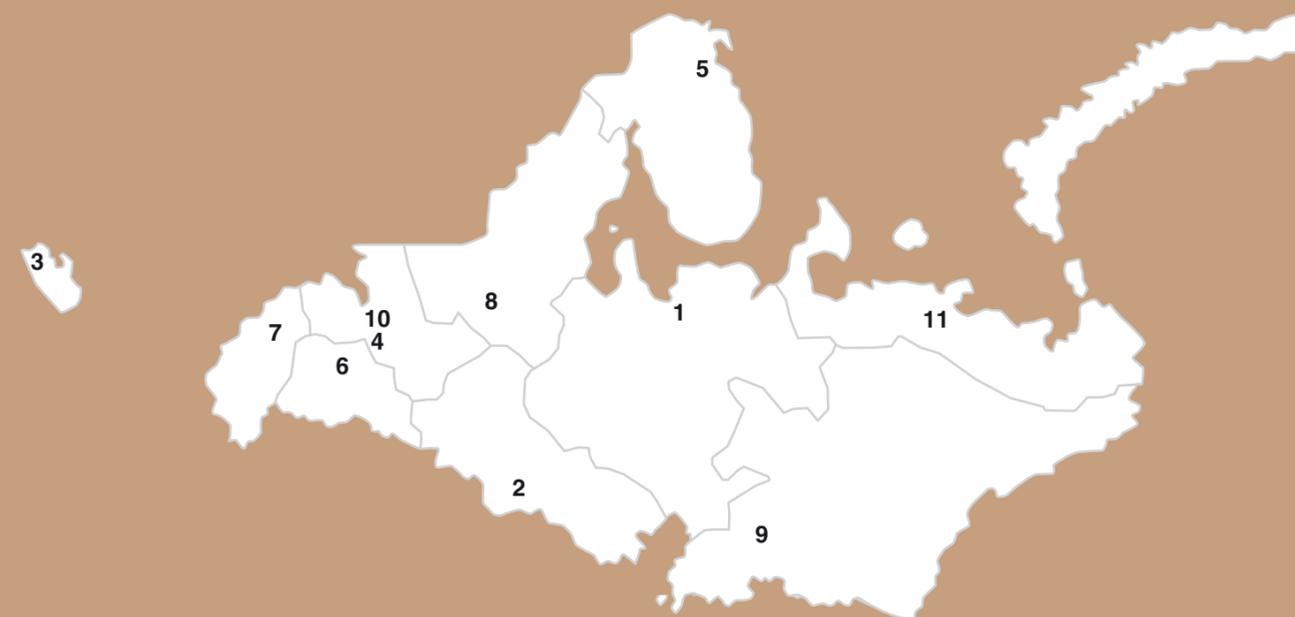
1. ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

18 субъектов

- Белгородская область** (Государственное автономное учреждение Белгородской области «Управление государственной экспертизы»),
- Брянская область** (Автономное учреждение Брянской области «Государственная экспертиза проектов Брянской области»),
- Владимирская область** (Государственное автономное учреждение Владимирской области «Владимирское территориальное управление государственной вневедомственной экспертизы»),
- Воронежская область** (Государственное автономное учреждение Воронежской области «Центр государственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий, проектов документов территориального планирования по Воронежской области»),
- Ивановская область** (Автономное государственное учреждение Ивановской области «Управление государственной экспертизы Ивановской области»),
- Калужская область** (Автономное учреждение Калужской области «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области»),
- Костромская область** (Государственное автономное учреждение Костромской области «Государственная экспертиза Костромской области»),
- Курская область** (Автономное учреждение Курской области «Государственная экспертиза проектов Курской области»),
- Липецкая область** (Областное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы Липецкой области»),

- Московская область** (Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза»),
- Орловская область** (Автономное Учреждение Орловской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Орловской области» (АУОО «Орелгосэкспертиза»)),
- Рязанская область** (Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области),
- Смоленская область** (Областное государственное автономное учреждения «Управление государственной экспертизы по Смоленской области»),
- Тамбовская область** (Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности»),
- Тверская область** (Государственное автономное учреждение Тверской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Тверской области»),
- Тульская область** (Государственное автономное учреждение Тульской области «Управление государственной экспертизы в строительстве по Тульской области»),
- Ярославская область** (Государственное автономное учреждение Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве»),
- Москва** (Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»).

2 Северо-Западный федеральный округ



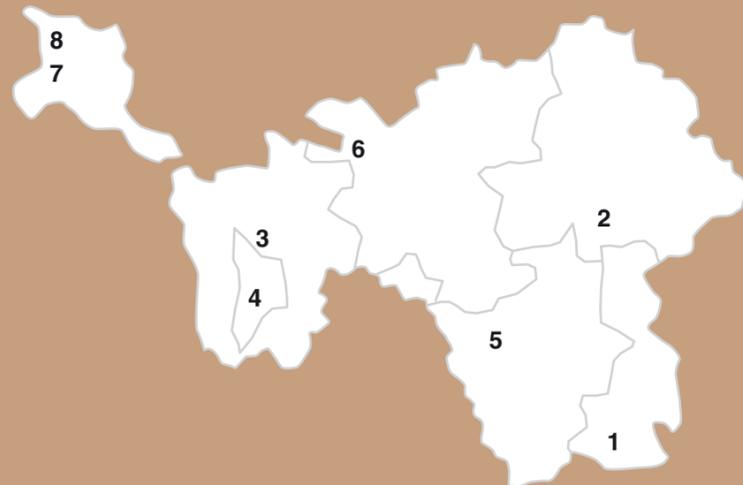
2. СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

11 субъектов

- Архангельская область** (Государственное автономное учреждение Архангельской области «Управление государственной экспертизы»),
- Вологодская область** (Автономное учреждение Вологодской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по Вологодской области»),
- Калининградская область** (Государственное автономное учреждение Калининградской области «Центр проектных экспертиз»),
- Ленинградская область** (Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»),
- Мурманская область** (Государственное областное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы Мурманской области»),

- Новгородская область** (Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Новгородской области»),
- Псковская область** (Государственное бюджетное учреждение «Псковское областное управление государственной экспертизы документации в области градостроительной деятельности»),
- Республика Карелия** (Автономное учреждение Республики Карелия «Управление государственной экспертизы Республики Карелия»),
- Республика Коми** (Автономное учреждение Республики Коми «Управление государственной экспертизы Республики Коми»),
- Санкт-Петербург** (Санкт-Петербургское государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы»),
- Ненецкий автономный округ** (Государственная инспекция строительного и жилищного надзора Ненецкого автономного округа).

3 Южный федеральный округ



4 Северо-Кавказский федеральный округ



5 Приволжский федеральный округ



3. ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

8 субъектов

- Астраханская область** (Автономное учреждение Астраханской области «Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий»),
- Волгоградская область** (Государственное автономное учреждение Волгоградской области «Управление государственной экспертизы проектов»),
- Краснодарский край** (Государственное автономное учреждение Краснодарского края «Управление Краснодарской краевой государственной экспертизы проектов территориального планирования, проектов строительства и инженерных изысканий»),
- Республика Адыгея** (Автономное учреждение Республики Адыгея «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий»),
- Республика Калмыкия** (Государственное учреждение «Государственная экспертиза Республики Калмыкия»),
- Ростовская область** (Государственное автономное учреждение Ростовской области «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий»),
- Республика Крым** (Государственное автономное учреждение Республики Крым «Госстройэкспертиза»),
- Севастополь** (Государственное автономное учреждение «Государственная экспертиза города Севастополя»).

4. СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

7 субъектов

- Карачаево-Черкесская республика** (Республиканское государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы в строительстве Карачаево-Черкесской Республики»),
- Республика Северная Осетия-Алания** (Государственное автономное учреждение Республики Северная Осетия-Алания «Государственная экспертиза проектов строительства»),
- Чеченская Республика** (Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы Чеченской Республики»),
- Ставропольский край** (Автономное учреждение Ставропольского края «Государственная экспертиза в сфере строительства»),
- Республика Дагестан** (Государственное автономное учреждение Республики Дагестан «Государственная экспертиза проектов»),
- Республика Ингушетия** (Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы Республики Ингушетия»),
- Кабардино-Балкарская республика** (Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектной документации Кабардино-Балкарской Республики»).

5. ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

14 субъектов

- Нижегородская область** (Государственное автономное учреждение Нижегородской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»),
- Оренбургская область** (Государственное автономное учреждение «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Оренбургской области»),
- Удмурдская республика** (Автономное учреждение Удмуртской Республики «Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики Удмуртской Республики»),
- Чувашская республика** (Автономное учреждение Чувашской Республики «Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики),
- Пермский край** (Краевое государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы Пермского края»),
- Кировская область** (Кировское областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы»),
- Республика Башкортостан** (Государственное автономное учреждение Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан),
- Пензенская область** (Государственное автономное учреждение «Региональный центр государственной экспертизы и ценообразования в строительстве Пензенской области»),
- Самарская область** (Государственное автономное учреждение Самарской области «Государственная экспертиза проектов в строительстве»),
- Ульяновская область** (Областное автономное учреждение «Ульяновскгосэкспертиза»),
- Республика Марий Эл** (Автономное учреждение Республики Марий Эл «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»),
- Республика Мордовия** (Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы Республики Мордовия»),
- Республика Татарстан** (Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»),
- Саратовская область** (Государственное автономное Учреждение «Саратовский региональный центр экспертизы в строительстве»).

6 Уральский федеральный округ

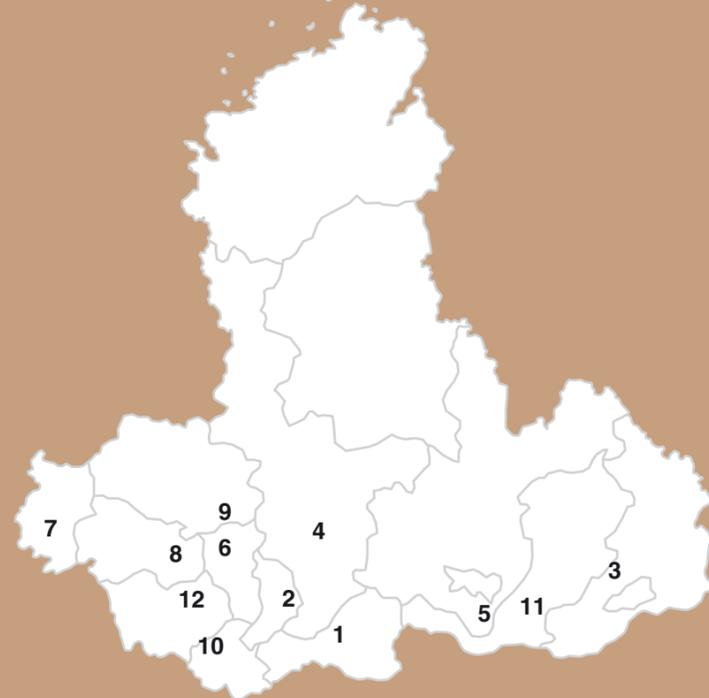


6. УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

6 субъектов

- Курганская область** (Управление строительства и государственной экспертизы Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области),
- Свердловская область** (Государственное автономное учреждение Свердловской области «Управление государственной экспертизы»),
- Тюменская область** (Государственное автономное учреждение Тюменской области «Управление государственной экспертизы проектной документации»),
- Челябинская область** (Областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области (Госэкспертиза Челябинской области)»),
- Ямало-Ненецкий автономный округ** (Автономное учреждение Ямало-Ненецкого автономного округа «Управление государственной экспертизы проектной документации»),
- Ханты-Мансийский автономный округ – Югра** (Автономное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа — Югры «Управление государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве»).

7 Сибирский федеральный округ



7. СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

12 субъектов

- Республика Тыва** (Государственное автономное учреждение «Управление государственной строительной экспертизы Республики Тыва»),
- Республика Хакасия** (Автономное учреждение Республики Хакасия «Государственная экспертиза Республики Хакасия»),
- Забайкальский край** (Государственное автономное учреждение «Государственная экспертиза Забайкальского края»),
- Красноярский край** (Краевое государственное автономное учреждение «Красноярская краевая государственная экспертиза»),
- Иркутская область** (Государственное автономное учреждение Иркутской области «Экспертиза в строительстве Иркутской области»),
- Кемеровская область** (Государственное автономное учреждение Кемеровской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»),
- Омская область** (Главное управление государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области),
- Новосибирская область** (ГБУ НСО «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»),
- Томская область** (Областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектной документации Томской области»),
- Республика Алтай** (Автономное учреждение Республики Алтай «Государственная экспертиза Республики Алтай»),
- Республика Бурятия** (Автономное учреждение Республики Бурятия «Управление государственной экспертизы Республики Бурятия»),
- Алтайский край** (Краевое автономное учреждение «Государственная экспертиза Алтайского края»).

8 Дальневосточный федеральный округ



8. ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

9 субъектов

- Камчатский край** (Государственное автономное учреждение «Государственная экспертиза проектной документации Камчатского края»),
- Магаданская область** (Магаданское областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы»),
- Приморский край** (Краевое государственное автономное учреждение «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Приморского края»),
- Хабаровский край** (Краевое государственное бюджетное учреждение «Единая государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий Хабаровского края»),
- Амурская область** (Государственное автономное учреждение Амурской области «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»),
- Сахалинская область** (Областное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы Сахалинской области»),
- Чукотский автономный округ** (Департамент промышленной политики, строительства и ЖКХ Чукотского автономного округа),
- Республика Саха (Якутия)** (Государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в строительстве Республики Саха (Якутия)»),
- Еврейская автономная область** (Управление государственного строительного надзора и экспертизы Еврейской Автономной области).

Итоги работы государственной экспертизы России

СТРУКТУРА УСЛУГ ОРГАНИЗАЦИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

53 817 ед. — совокупный объем услуг в 2016 году



ПРОВЕРКА ДОСТОВЕРНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

25 092 ед. — объем услуг по проверке достоверности определения сметной стоимости.
 3 715 млрд.руб. — заявленная сметная стоимость объектов капитального строительства.
 3 181 млрд. руб. — откорректированная по результатам проверки сметная стоимость объектов капитального строительства.

Результаты проверки сметной стоимости объектов капитального строительства:



Итоги работы негосударственной экспертизы России

ОСНОВНЫЕ ИТОГИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ РОССИИ В 2016 Г.

564 аккредитованных организаций

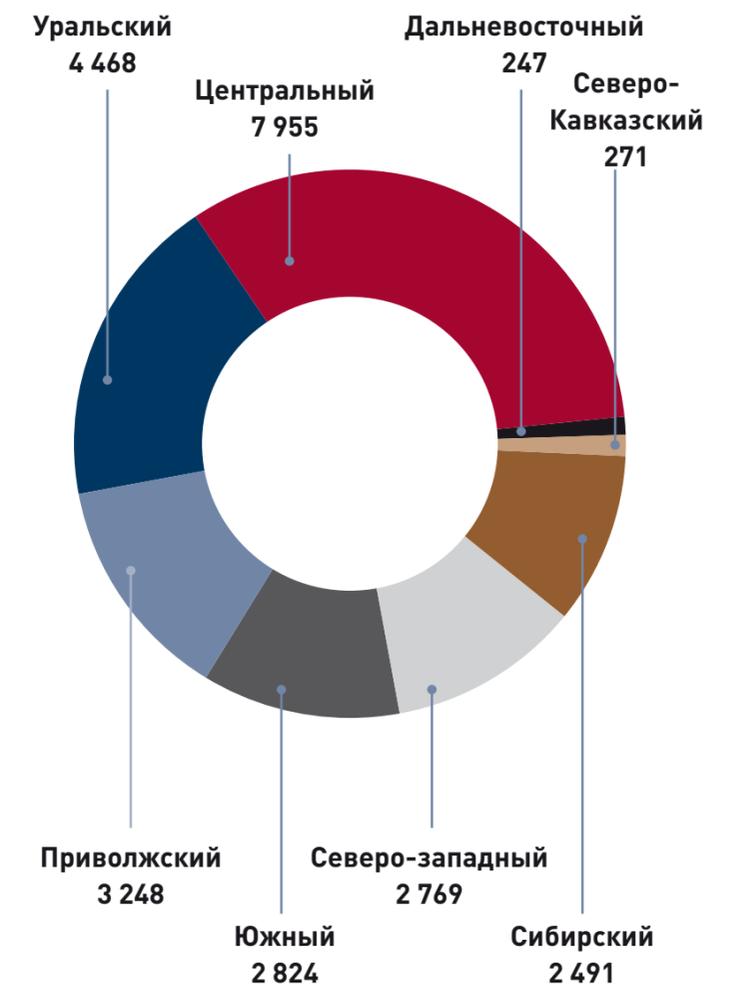
507 негосударственных экспертиз

14 684* численность экспертов

3 849* аттестованных экспертов

24 273* выпущенных заключений

Распределение объемов оказанных организациями негосударственной экспертизы услуг по федеральным округам Российской Федерации



* Информация приведена на основании данных организаций государственной и негосударственной экспертизы, представивших в Главгосэкспертизу России отчеты о деятельности за 2016 год.

Главгосэкспертиза России

Начальник Главгосэкспертизы России – Игорь Евгеньевич Манылов.
Адрес: Россия, 101000, Москва, Фуркасовский пер., д.6
Единые справочные телефоны: +7 (495) 625-11-12, +7 (499) 652-90-09
Электронный адрес: info@gge.ru
Сайт: www.gge.ru

Главгосэкспертиза России является федеральным автономным учреждением – некоммерческой организацией, созданной Российской Федерацией для выполнения работ, оказания услуг в целях осуществления предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в сфере организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства. От имени Российской Федерации полномочия учредителя Главгосэкспертизы России осуществляет Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации как федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере градостроительства, архитектуры и строительства.

Основные полномочия, которыми наделена Главгосэкспертиза России:

- проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;
- проведение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, технического перевооружения и капитального ремонта объектов капитального строительства;
- ведение реестров выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности сметной стоимости.

В 2016 году проведена большая работа, связанная с наделением Главгосэкспертизы России полномочиями в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности:

- по мониторингу цен строительных ресурсов и формированию подлежащих представлению в Минстрой России информации и материалов, необходимых для определения сметных цен строительных ресурсов;
 - по формированию подлежащих представлению в Минстрой России информации и материалов, необходимых для утверждения (изменения) сметных нормативов (в том числе сметных норм, методик применения сметных норм, индексов и сметных цен строительных ресурсов), а также утверждения методики определения сметных цен строительных ресурсов.
- Логичным продолжением изменений в полномочиях Главгосэкспертизы России стало принятие решений о создании сразу двух государственных информационных систем:
- федеральной государственной информационной системы ведения Единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации;
 - федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве.
- Эти системы призваны обеспечить, в том числе, консолидацию сведений о реализованных экономически эффективных проектах, мониторинг цен строительных ресурсов, информационную поддержку при отборе экономически эффективных проектов с оптимальным соотношением стоимости и характеристик объектов капитального строительства.

Приказами Минстроя России Главгосэкспертиза России определена как подведомственное государственное учреждение, ответственное за создание, внедрение и обеспечение функционирования этих государственных информационных систем.

Организационная структура Главгосэкспертизы России:

Органами управления Главгосэкспертизы России являются Наблюдательный совет Главгосэкспертизы России и начальник Главгосэкспертизы России. В 2016 году возобновил работу и коллегиальный экспертно-аналитический орган – Совет государственной экспертизы Главгосэкспертизы России, в состав которого вошли представители Минстроя России, Главгосэкспертизы России, профессионального экспертного сообщества, руководители крупнейших учебных заведений и научных учреждений страны.

В 2016 году структура Главгосэкспертизы России представляла собой систему, позволяющую обеспечить проведение государственной экспертизы на всей территории страны и включающая центральный аппарат, расположенный в городе Москве, и двенадцать обособленных подразделений (филиалов), находящихся в административных центрах федеральных округов Российской Федерации и городах, являющихся центрами территориального сосредоточения значительных объемов капитального строительства.

В 2016 году в связи с наделением Главгосэкспертизы России отдельными полномочиями по ценообразованию и сметному нормированию в структуре центрального аппарата появились три



новых специализированных управления: Управление экспертизы сметных нормативов, Управление методологии ценообразования и мониторинга цен строительных ресурсов и Управление разработки сметных нормативов.

Миссия и ценности Главгосэкспертизы России:

Главгосэкспертиза России – это команда профессионалов строительной отрасли, внедряющая высочайшие стандарты качества обоснования решений о капитальных вложениях, экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства для обеспечения безопасности граждан, эффективности капитальных вложений и развития инфраструктуры России.

Наша миссия – добросовестно работать, способствуя обеспечению безопасности, надежности и долговечности зданий и сооружений, а также эффективности управления инвестициями в объекты

Основные ценности Главгосэкспертизы России – профессионализм, открытость, независимость, объективность, взаимное уважение, наставничество, стабильность, саморазвитие и устремленность в будущее.

капитального строительства – на благо граждан России.

Коллектив Главгосэкспертизы России: В Главгосэкспертизе России работает уникальный экспертный коллектив –

высококвалифицированные специалисты с большим опытом производственной, проектной, научной и экспертной работы в области градостроительства и строительных решений, технологии производств в различных отраслях, инженерного обеспечения, транспортного комплекса, информатизации и связи, коммунального и водного хозяйства, промышленной, экологической, пожарной безопасности, сметного нормирования и ценообразования.

Электронные услуги Главгосэкспертизы России

Значимой вехой в развитии государственной экспертизы стал полный переход на предоставление услуг в электронном виде.

С 2017 года документы для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, а также проверки достоверности определения сметной стоимости представляются в Главгосэкспертизу России только в электронной форме вне зависимости от источника финансирования строительства. Исключение составляют случаи, когда проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий содержат сведения, доступ к которым ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Главгосэкспертиза России в цифрах

Значимые проекты

5 388
заключений

1 141
сотрудников

607 (53%)
аттестованных
экспертов

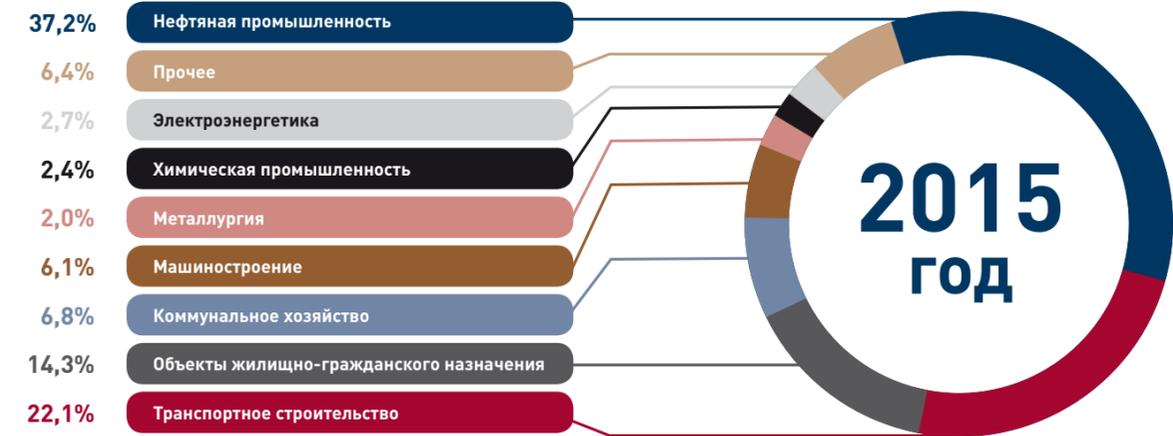
2 610
заключений
в отношении объектов,
финансирование которых
осуществляется за счет
федерального бюджета

295,7 млрд
снижение цены от первоначально
заявленной стоимости строительства

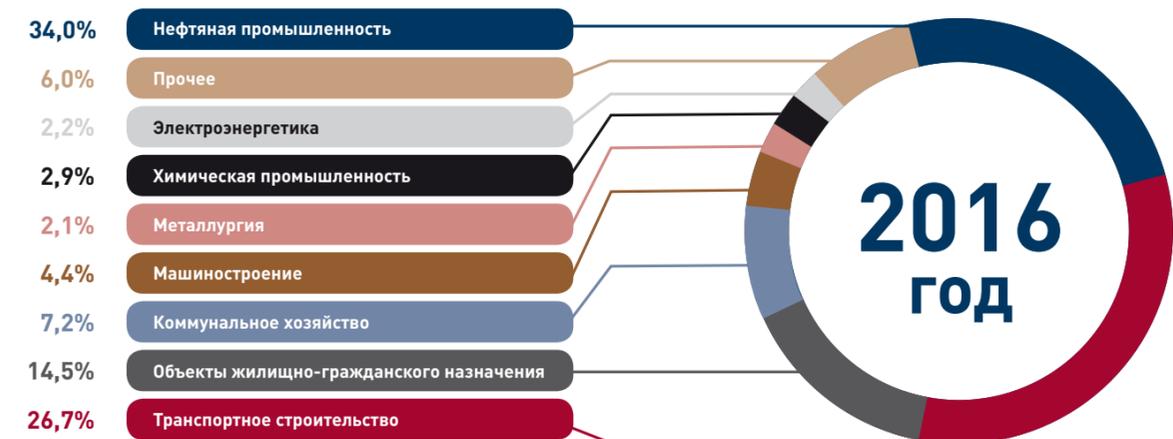
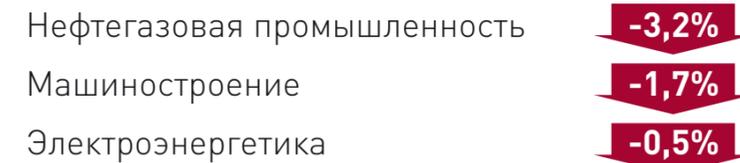
19,6 %
снижение первоначально заявленной
стоимости строительства

- Объекты транспортного перехода через Керченский пролив
- Объекты Малого кольца Московской железной дороги
- Стадионы для проведения Чемпионата мира по футболу FIFA-2018 (Санкт-Петербург и др.)
- Мост между Россией и Китаем через реку Амур
- Объекты аэровокзальной инфраструктуры (Шереметьево, Храброво, Кольцово и др.)
- Объекты XXIX Всемирной зимней универсиады 2019 г. в г. Красноярске
- Объекты газопровода «Сила Сибири»

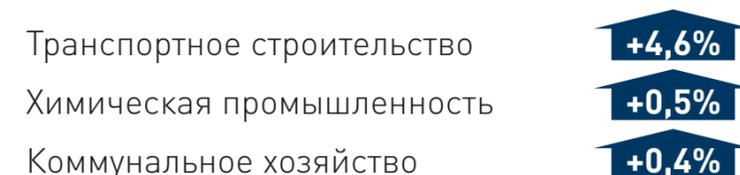
СТРУКТУРА ОТРАСЛЕВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ОБЪЕКТОВ Главгосэкспертиза России



Снижение доли в структуре в 2016 году:



Рост доли в структуре в 2016 году:



Главгосэкспертиза России в цифрах

УСТРАНЕННЫЕ ОШИБКИ В ПРОЕКТИРОВАНИИ В 2016 ГОДУ ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗОЙ РОССИИ

Надежность и безопасность объектов

Главгосэкспертиза России ежегодно устраняет **тысячи ошибок** при проектировании, которые могли привести к **сотням аварий** с тяжелыми и катастрофическими последствиями.

В 2016 году технические решения, которые могли привести к риску возникновения аварийных ситуаций выявлены по 908 объектам
(20 % от общего количества объектов)

СВЕДЕНИЯ ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Переход на оказание услуг в электронном виде

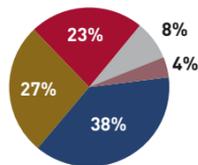
1 сентября 2016 года – в отношении объектов, строительство которых осуществляется за счет средств федерального бюджета.
1 января 2017 года – в отношении всех объектов капитального строительства.

В 2016 году в Главгосэкспертизу России поступило **1 154 заявления** на государственную экспертизу в **электронном виде**

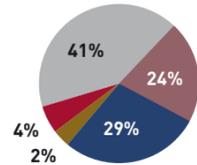
С сентября 2016 года среднее количество поступающих заявлений в электронном виде возросло более чем в **6 раз**

Динамика готовности региональных организаций экспертизы к осуществлению государственных услуг в электронном виде

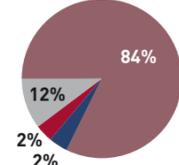
1 апреля 2016



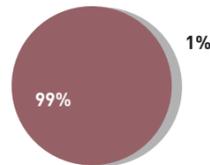
1 октября 2016



1 декабря 2016



31 декабря 2016



■ высокий уровень готовности ■ средний уровень готовности ■ низкий уровень готовности
■ работы не проводились, за исключением размещения информации ■ работы не проводились

НОВЫЕ ЗАДАЧИ

- Наделение Главгосэкспертизы России отдельными полномочиями по ценообразованию и сметному нормированию
- Создание Единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства
- Создание федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве
- Новаии законодательства, предусматривающие оказание Главгосэкспертизой России новых видов деятельности:
 - проведение аудита проектной документации;
 - выдача заключений о признании проектной документации модифицированной проектной документацией

ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ И ПРОЗРАЧНОСТИ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА



Качество проектирования

Активное использование апробированных решений, принятых в эффективных проектах



Качество экспертизы

Новая модель контроля деятельности экспертизы со стороны Минстроя России и общества



Качество строительства

Соответствие проекта документации, прошедшей экспертизу

Основные слагаемые успеха



РГП «Госэкспертиза» Республика Казахстан

Генеральный директор РГП «Госэкспертиза» - Тимур Джиенбаевич Карагойшин
Адрес: Республика Казахстан, 010000, Астана, переулок Култобе, 7
Телефон: +7 (717) 252-1477
Электронная почта: gosexpertiza@gosexpertiza.kz
Сайт: www.gosexpertiza.kz

Республиканская единая государственная система вневедомственной экспертизы проектов образована постановлением Совета Министров Казахской ССР от 26 августа 1987 года № 400 «О реализации постановления Совета Министров СССР от 23 июля 1987 года № 841 «О совершенствовании экспертизы проектов и смет на строительство предприятий, зданий и сооружений, подведомственных республиканским и местным органам управления».

РГП «Госэкспертиза» не только работает над обеспечением безопасности проектов и предупреждением возникновения техногенных аварий, но и помогает ежегодно экономить средства, выделяемые на капитальное строительство.

В соответствии с указанным правительственным решением в эту единую государственную систему включались: Главное управление государственной вневедомственной экспертизы при Госстрое Казахской ССР (с 1991 года - Госархстрой Республики Казахстан) и Управление государственной вневедомственной экспертизы при облисполкомах, Алма-А-

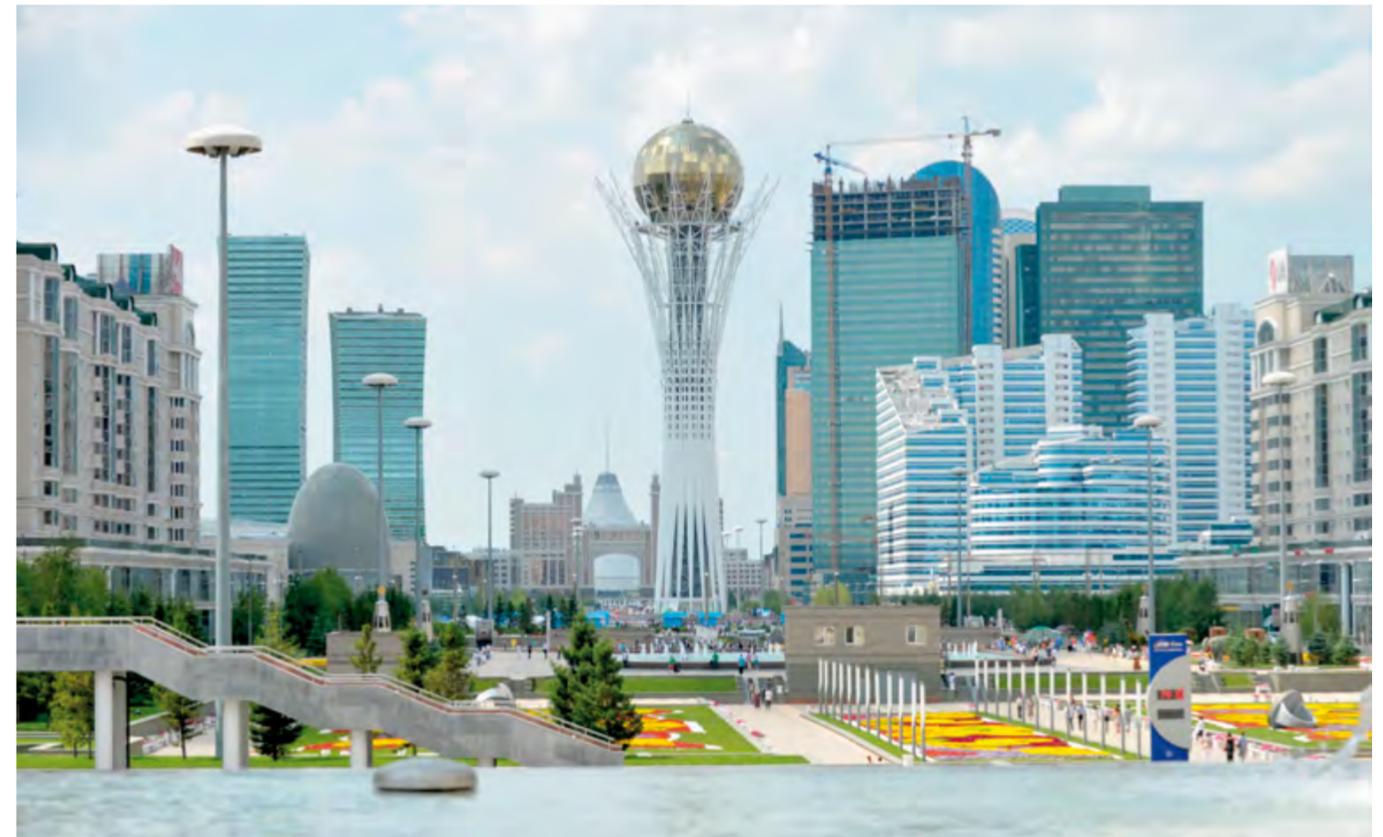
тинском и Ленинском горисполкомах, подчиненные одновременно соответствующему исполнительному комитету местного Совета народных депутатов и Главному управлению государственной вневедомственной экспертизы при Госстрое Казахской ССР.

Указом Президента Республики Казахстан от 6 сентября 1993 года 1344 «О новой жилищной политике» на базе упраздненного Госархстроа Республики Казахстан создано Министерство строительства, жилья и застройки территорий (Минстрой) Республики Казахстан. Этим же Указом определена структура ведомства, предусматривающая, помимо центрального аппарата министерства, его подразделения в областных центрах и городах республиканского подчинения, осуществляющие на местах лицензирование, контрольные функции, а также государственную экспертизу проектов. В целях реализации указа постановлением Кабинета Министров Республики Казахстан от 23 марта 1994 года № 289 «Об органах архитектурно-градостроительного контроля при Министерстве строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан» на базе Главного управления государственной вневедомственной экспертизы и местных органов государственной экспертизы создан Департамент государственной вневедомственной экспертизы проектов (Госэкспертиза) с его территориальными подразделениями в областных центрах и городах Алматы и Ленинске.

Позднее, в рамках проводимой административной реформы, принято постановление Правительства Республики Казахстан от 24 января 1996 года № 88 «О совершенствовании архитектур-

но-градостроительного контроля в Республике Казахстан», в соответствии с которым на базе упраздняемого Департамента государственной вневедомственной экспертизы проектов при Минстрое было создано Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» с дочерними государственными предприятиями в областных центрах и городах Акмоле и Алматы (далее - РГП «Госэкспертиза»). Созданное предприятие определялось правопреемником упраздненного Департамента с распространением на предприятие ранее принятых нормативных актов. Тем же решением Правительства о создании государственного предприятия, специально предназначенного для проведения государственной экспертизы проектов, подтверждаются соответствующие полномочия РГП «Госэкспертиза». Статус предприятия дополнительно подтвержден Законом Республики Казахстан «О государственном предприятии», устанавливающим, что основным назначением деятельности государственных предприятий является решение социально-экономических задач, определяемых потребностями общества и государства путем осуществления деятельности в сферах, отнесенных к государственной монополии или являющихся функцией государства, за исключением контрольных и надзорных функций. Предмет деятельности РГП «Госэкспертиза» - комплексная вневедомственная экспертиза проектов.

Цель деятельности - комплексная оценка проектов градостроительного планирования, развития и застройки



территорий, строительства объектов социальной, производственной, рекреационной, инженерной и транспортной инфраструктуры (включая объекты энергоснабжения, водоснабжения, теплоснабжения, магистрального транспорта, связи, коммуникаций, коммунально-жилищного хозяйства и других систем жизнеобеспечения). РГП «Госэкспертиза» занимается не только экспертизой проектов, но и активное внимание уделяет вопросам развития института строительной экспертизы. Проводится работа по повышению квалификации экспертов, оптимизации системы управления экспертной и организационной деятельности всех структурных подразделений предприятия, совершенствованию нормативной, производственной и материально-технической базы.

С 2007 года в РГП «Госэкспертиза» внедрена система менеджмента качества, соответствующая требованиям международных стандартов. В настоящее время внедряется интегрированная система менеджмента, соответствующая требованиям трех международных стандартов: в области качества, охраны

труда и безопасности, а также в области экологического менеджмента. Сегодня в РГП «Госэкспертиза» действует Экспертный совет, занимающийся рассмотрением актуальных вопросов по наиболее сложным проектам, взаимодействием с государственными органами и неправительственными объединениями, а также работой по подготовке проектов нормативных актов и стандартов предприятия.

Одними из первых среди экспертных организаций стран Евразийского экономического союза эксперты РГП «Госэкспертиза» перешли к проведению экспертизы в электронной форме.

Филиалы:

- Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы
- Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области
- Филиал по Восточному региону РГП «Госэкспертиза»
- Филиал по Западно-Казахстанской области РГП «Госэкспертиза»
- Филиал по Карагандинской области РГП «Госэкспертиза»
- Филиал по Северному региону РГП «Госэкспертиза» и производственные отделы филиала по Северному региону (гг. Костанай, Петропавловск)
- Филиал РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области
- Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону и производственный отдел по Западному региону (г. Атырау)
- Филиал РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области
- Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области
- Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону и производственный отдел по Южному региону (г. Тараз)

«Главгосстройэкспертиза» Республика Беларусь

Генеральный директор республиканского унитарного предприятия «Главгосстройэкспертиза» - Виктор Леонидович Петруша.
Адрес: 220004, Республика Беларусь, г. Минск, Проспект Победителей, 23, корп. 1.
Телефон: +375 17 203-15-06
Электронная почта: mail@glavexpertiza.by
Сайт: <http://glavexpertiza.by>

Государственная экспертиза градостроительных, архитектурных и строительных проектов, обоснований инвестирования в строительство является неотъемлемым и завершающим этапом в создании проектной продукции, подтверждающим требуемое для потребителя в частности и государства в целом качество застроенного объекта.

Государственная экспертиза в Белоруссии на всех уровнях имеет право инициировать приостановление действия лицензий застройщиков – в случае, если те предоставят на экспертизу некачественные проекты.

По результатам экспертизы проектной документации предприятия «Главгосстройэкспертиза» выдают оценку соответствия проектной документации результатам инженерных изысканий, а также требованиям технических регламентов - в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим, а также требованиям государственной охраны объектов культурного наследия,

пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности. До 1988 года строительная экспертиза в Белоруссии подчинялась Госстрою БССР. 15 января 1988 года Положение о Главэкспертизе при Госстрое и положение об управлении госэкспертизы при облисполкоме (Мингорисполкоме) утверждены постановлением Совета Министров Республики Беларусь №10. В связи с принятием Закона об инвестиционной деятельности, статьями 3, 8, 12 которого регламентирован порядок проведения государственной экспертизы инвестиционных проектов и программ, принято постановление Совета Министров Республики Беларусь от 23 ноября 1993 года №792 «Об утверждении Положения о Главном управлении государственной вневедомственной экспертизы при Министерстве архитектуры и строительства Республики Беларусь и положения об управлении государственной вневедомственной экспертизы при областном (Минском городском) исполнительном комитете», а 4 июня 1996 года постановлением Кабинета Министров Республики Беларусь №362 утверждены Положение о порядке проведения государственной экспертизы и утверждения градостроительных проектов и Положение о порядке проведения государственной экспертизы и утверждения архитектурных и строительных проектов. В настоящее время постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 8 октября 2008 года №1476 установлен новый порядок проведения государственной экспертизы градостроительных, архитектурных и строительных проектов, обоснований инвестирования в строительство. В целях совершенствования структуры государственной экспертизы

создана единая вертикаль в составе республиканского унитарного предприятия (государственного предприятия) «Главгосстройэкспертиза» и его дочерних предприятий по Брестской, Витебской, Гомельской, Гродненской, Могилевской, Минской областях и городу Минску. Эти органы государственной экспертизы подчинены Государственному комитету по стандартизации Республики Беларусь, порядок проведения государственной экспертизы установлен Советом Министров республики.

Республиканское унитарное предприятие «Главгосстройэкспертиза» проводит государственную экспертизу:

- градостроительных проектов;
- государственной схемы комплексной территориальной организации Республики Беларусь;
- схем комплексной территориальной организации областей;
- генеральных планов г.Минска и областных центров, генеральных планов городов областного и районного подчинения;
- градостроительных проектов специального планирования;
- градостроительных проектов детального планирования г.Минска и областных центров, городов областного подчинения и населенных пунктов, имеющих архитектурно-историческое значение;
- градостроительных проектов детального планирования территорий особого государственного регулирования;
- обоснований инвестирования в строительство, архитектурных, строительных проектов, выделяемых в них этапы работ, очередей строительства, пусковых комплексов и смет (сметной документации) (включая проектную



документацию, подлежащую повторной проверке в порядке выборочного контроля за деятельностью дочерних республиканских унитарных предприятий «Госстройэкспертиза» по областям и г.Минску).

Дочерние республиканские унитарные предприятия «Госстройэкспертиза» по областям и г.Минску проводят государственную экспертизу:

- градостроительных проектов (за исключением вышеуказанных градостроительных проектов, рассматриваемых государственным предприятием «Главгосстройэкспертиза»);
- обоснований инвестирования в строительство, архитектурных и строительных проектов:

- при расчетной (сметной) стоимости строительства до 1 млн. рублей в ценах 1991 года или до 1,5 млрд. рублей в ценах 2006 года – при финансировании строительства за счет средств республиканского бюджета и кредитов (в том числе иностранных), выданных под гарантию Правительства Республики Беларусь;
- при расчетной стоимости строительства до 10 млн. рублей в ценах 1991 года или до 15 млрд. рублей в ценах 2006 года – при финансировании строительства за счет иных источников, кроме указанных в абзаце втором настоящего подпункта;
- разработанных на основе типовых и повторно применяемых проектов.

Эксперты «Главгосстройэкспертизы»

Специалисты, которых отличает высокий профессионализм и большой, не менее десяти лет, опыт работы в проектных организациях по соответствующей специальности. Осознавая свой долг перед обществом, эксперты внимательно изучают представленную им на рассмотрение проектно-сметную документацию и своевременно выявляют допущенные разработчиками ошибки, отступления от действующих норм и правил, недостоверность определения сметной стоимости строительства, не только давая оценку рассмотренным проектам, но и разрабатывая рекомендации и замечания, необходимые для устранения допущенных ошибок, коррекции выполненных сметных расчетов и обеспечения безопасности принятых проектных решений.

Градостроительные проекты, обоснования инвестирования в строительство, архитектурные, строительные проекты, выделяемые в них этапы работ, очереди строительства, пусковые комплексы и сметы (сметная документация) в случаях, установленных законодательством, до выдачи органами государственной экспертизы заключений государственной экспертизы экологической экспертизе, государственной экспертизе условий труда и государственной экспертизе энергетической эффективности, а также согласованию с органами и учреждениями, осуществляющими государственный санитарный надзор. Проектная документация на строительство, реконструкцию, ремонт предприятий, зданий и сооружений, имеющих производства с неблагоприятными условиями труда, предварительно должна пройти государственную экспертизу условий труда.

«Государственная вневедомственная экспертиза проектов» Республика Армения

Исполнительный директор ЗАО «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» Республики Армения - Григор Аршакович Аршакян.
Адрес: Республики Армения, 0078, Ереван, ул. Алабяна, д. 41а
Телефон: 37410 57-54-31
Электронная почта: ekspertizaproektov@mail.ru

Государственная вневедомственная экспертиза проектов Республики Армения создана в 2007 году путем реорганизации ранее действовавшего одноименного государственного закрытого акционерного общества (ГАОЗТ) и является

правопреемником действовавшей с 1965 года организации государственной экспертизы проектов и смет Госстроя Армянской ССР. В настоящее время «Государственная вневедомственная экспертиза проек-

тов» Республики Армения - закрытое акционерное общество. Одновременно с этим организация работает также и в области технического надзора за строительством. Общая численность штатных сотрудников - 32 человека, но каждый



100% акций ЗАО «Государственная вневедомственная экспертиза проектов Республики Армения» принадлежат коллективу предприятия. Учреждение имеет лицензии и осуществляет экспертизу по всем видам градостроительной документации

месяц к работе привлекаются внештатные специалисты. Наиболее значимые среди рассмотренных учреждений проектов - генеральный план расселения Республики Армения, ряд генеральных планов городов страны, в том числе Еревана, Гюмри и Ванадзора, и сельских населенных пунктов, проекты строительства автомагистрали «Север-Юг» и окружной автодороги Еревана,

проект восстановления водохранилища в Мармарике и многие другие. Также в республике существует государственная комплексная экспертиза. Ее проводит экспертная комиссия, создаваемая в системе отраслевого органа государственного управления, которым в настоящее время является Государственный комитет по градостроитель-

ству при правительстве Республики Армения.

Государственной комплексной экспертизе подлежат проекты высокой (IV категория) и наивысшей (V категория) степеней риска. Состав комиссии, к работе в которой привлекаются профильные специалисты заинтересованных органов, утверждается приказом руководителя уполномоченного государственного органа. В настоящее время проект положения о формировании и деятельности комиссии находится в стадии проработки и согласования с правительством. В Национальном собрании Республики Армения, высшем законодательном органе страны, в настоящее время принят во втором чтении закон об архитектурной деятельности, положения которого в дальнейшем будут учтены и в порядке организации и проведения экспертизы в строительстве.

Департамент государственной экспертизы Госстроя Кыргызской Республики

Директор Департамента государственной экспертизы Госстроя Кыргызской Республики – Мирбек Акматалиевич Акматалиев.

Адрес: Кыргызская Республика, 720001, Бишкек, проспект Манаса, 28

Телефон: +996 (312) 61-36-97

Электронная почта: gosstroy_press@bk.ru

Сайт: <http://gosstroy.gov.kg>

Государственную экспертизу проектной и сметной документации на территории Кыргызской республики осуществляет Департамент государственной экспертизы Государственного агентства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Правительстве Кыргызской Республики (Госстрой).

Цель деятельности Департамента:

Обеспечение качества и соответствия нормативным требованиям проектно-сметной документации на строительство и иное изменение объектов

недвижимости (реконструкция, пере-профилирование и перепланировка существующих объектов недвижимости с изменением объемно-планировочных и конструктивных решений).

Задачи Департамента:

- реализация технической политики в области проектирования объектов строительства по соблюдению требований технических регламентов, нормативных правовых актов Кыргызской Республики в области градостроительства, архитектуры и строительства;

- экспертиза проектной и проектно-сметной документации на соответствие нормам проектирования и требованиям нормативных правовых актов, проектных решений по энергосбережению, разработанных нормативно-технических документов, схем и проектов развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктуры, благоустройства территорий, проектно-конструкторских и технологических разработок;
- определение качества проектов и технико-экономических предпосылок будущих объектов строительства.



Специалисты Департамента участвуют в разработке проектов нормативных правовых актов в сфере проектирования, в разработке и реализации соответствующих градостроительных документов.

Специалисты Департамента проводят:

- экспертизу проектной и сметной документации на соответствие нормам проектирования и требованиям нормативных правовых актов, а также требованиям по обеспечению нормативно-технической сейсмостойкости в проектных решениях, с учетом их прочности, несущей способности, надежности, устойчивости, долговечности;
- экспертизу и рецензирование оценки стоимости объектов недвижимого имущества населенных пунктов Кыргызской Республики;
- технико-экономическую оценку зданий и сооружений, анализ объемно-планировочных и архитектурно-художественных решений проектов, учет и использование научно-технических достижений в области строительных конструкций, изделий, материалов, их изготовления, сборки и монтажа, инженерного оборудования и степени комфортности, обеспеченности инженерными сетями и коммуникациями, технологичности и эффективности проектов организации строительства,

- проверку достоверности инженерно-технических расчетов зданий и сооружений, отдельных элементов особо ответственных частей зданий, сооружений, строительных конструкций в реально-критических эксплуатационных условиях, в том числе большепролетных висячих конструкций, консольных элементов с большими вылетами, высоких сооружений с малыми размерами в плане, открытых металлических закладных деталей и сварных соединений, с учетом их естественной коррозии;
- проверку расчетной трудоемкости всех основных видов строительного-монтажных работ и сроков продолжительности строительства рассматриваемого объекта, с учетом особенностей технологии и организации строительного производства;
- проверку надежности и устойчивости грунтов оснований (просадочные, водонасыщенные и другие особо опасные грунтовые условия).

Департамент имеет право вносить в Госстрой предложения по разработке дополнительных вариантов проектов (или отдельных частей проектов) предприятий, зданий и сооружений со сложными техническими процессами и строительными конструкциями для выбора оптимальных проектных решений, обязательные для выполнения проектными организациями и заказчиками.

Чтобы исключить монополию на проведение экспертизы проектно-сметной документации на строительство и иные изменения недвижимости, Госстрой Республики Кыргызстан утвердил своим приказом «Положение о проведении негосударственной экспертизы».

Департамент государственной экспертизы Госстроя Кыргызской Республики имеет право направлять в Госстрой заключения о применении мер в отношении нарушителей нормативных правовых актов.

В настоящее время ведется поэтапная установка программного обеспечения для приема документации в электронном виде.

Итоги работы строительной экспертизы

РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

«ГЛАВГОССТРОЙЭКСПЕРТИЗА»
РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

ИТОГИ РАБОТЫ В 2016 ГОДУ

Поступил **9 421** проект.

Возвращено без рассмотрения из-за некомплектности представленной документации **4 922** проекта.

Рассмотрено **4499** проекта.

Выдано **3878** положительных заключений и **621** отрицательное заключение.

Характерные ошибки, выявленные в процессе проведения государственной экспертизы:

37% - недоработки в решениях по инженерному обеспечению;

24% - недоработки по объемно-планировочным и архитектурным решениям;

9% - недостоверность определения стоимости строительства;

4% - необеспеченность надежности строительных конструкций;

1% - недостаточность исходных данных, отсутствие необходимых согласований;

25% - прочие нарушения и недоработки.

Всего поступило **14 199** заявлений, что в сравнении с **17 363** заявлениями прошлого года свидетельствует о снижении инвестиционной активности в строительной сфере на **19%**. В том числе, в этот период по объектам, финансируемым с привлечением бюджетных средств, поступило **7 536** заявлений.

Количество выданных отрицательных заключений в 2016 году сократилось и составило **228** шт. по сравнению с **518** шт. в 2015 году. Количество возвращенных на доработку проектов, финансируемых с привлечением бюджетных средств, снизилось с **207** в 2015 году до **69** в 2016 году.



14 199
принятых
заявлений

из них:



7 536
заявлений по объектам,
финансируемым
с привлечением бюджетных
средств



535

сотрудников



223

эксперта



632

сотрудника



более
500

экспертов

стран Евразийского экономического союза

«ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
РЕСПУБЛИКА АРМЕНИЯ

ДЕПАРТАМЕНТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ГОССТРОЯ КЫРГЫЗСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

ИТОГИ РАБОТЫ В 2016 ГОДУ

Экспертами выдано **239** заключений, из них более **75%** - по объектам, финансируемым с привлечением бюджетных средств, а также средств международных займов.

Распределение рассмотренных проектов по отраслям строительства:

- жилищно-гражданское строительство — **79 комплектов**
- транспортное строительство — **69 комплектов**
- гидротехническое строительство — **78 комплектов**
- генпланы населенных пунктов — **6 комплектов**



32

сотрудников



239

заключений
выдано экспертами

- Проектно-техническая экспертиза проведена **по 1729 комплектам**

- В работе находится **123 комплекта**

- Возвращено на доработку **256 комплектов**

Объем работ по итогам **2016** года

0,7%

в сравнении с **2015** годом



2 108

единиц проектной документации
поступило на проведение экспертизы





**ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ**

Информационные партнеры Международной конференции «Развитие института строительной экспертизы»:



Главный
информационный
партнер мероприятия -
«Строительная газета»



Главный интернет-
партнер - Агентство
новостей «Строительный
бизнес»



Специальный
медиапартнер -
РИА «Индустрия
безопасности»

Информационные партнеры мероприятия -
Информационное агентство союзов архитекторов
«Архитектор», журналы «Бюллетень строительной
техники», «Вестник. Строительство. Архитектура.
Инфраструктура», «Коммунальный комплекс
России», «Рубеж», «Спорт-Инжиниринг»,
«Строительная орбита», «Экология производства»,
интернет-журналы «ГеоИнфо», «Российский
строительный комплекс», «Строительство»

