

№01/2021 (18)



ВЕСТНИК

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ



**ЦИФРОВАЯ ТРАНСФОРМАЦИЯ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ:
ЗАКОНЫ БОЛЬШИХ ЧИСЕЛ**

**НЕТРАДИЦИОННЫЕ ИСТОЧНИКИ ЭНЕРГИИ:
КАК ОБЕСПЕЧИТЬ НАДЕЖНОСТЬ
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ**

**АЛЕКСАНДРОВСКИЙ ДВОРЕЦ:
ВОЗВРАЩЕНИЕ КЛАССИКИ**

**ИРЕК ФАЙЗУЛЛИН:
ЗАДАЧА МИНСТРОЯ — УЛУЧШЕНИЕ
ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ НЕ МЕНЕЕ
5 МИЛЛИОНОВ СЕМЕЙ ЕЖЕГОДНО**





СТРОИТЬ РОССИЮ: ОТЕЧЕСТВЕННЫЕ ТРАДИЦИИ И НОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ

Когда мы говорим, что Россия и все населяющие ее народы образуют отдельную уникальную цивилизацию, то часто вспоминаем о территориях, границах или русском языке, объединяющих всех граждан нашей страны. Но по-настоящему уникальной, не похожей ни на какую другую, нашу цивилизацию делает ее культура, причем не только духовная, но и материальная, элементы которой создавали бесчисленные поколения наших предков.

Виктор Гюго называл зодчество «летописью человечества», и наша культура опирается на многовековую традицию создания такой летописи. Мы видим ее страницы, когда смотрим на деревянные храмы и монастыри, каменные кремли и палаты, императорские дворцы и парковые ансамбли, на такие шедевры промышленной архитектуры, как конструктивистские радиовышки, космодромы, гигантские плотины и сверхскоростные магистрали. Столетие за столетием наши предшественники развивали, усложняли и оттачивали технологии строительства, в том числе новые, создавая материальный образ России.

Мы стоим на плечах гигантов, которые веками накапливали уникальный опыт и передали нам огромное наследство.

Сегодня наступило время совершить новый технологический переход. Объем накопленных нами знаний и информационных технологий уже достиг той критической отметки, когда пора совершать качественный скачок, переходить на следующую ступень эволюции строительной отрасли. Мы уверенно планируем такой переход, потому что можем оттолкнуться от опыта предшественников, изучить его, использовать сегодня на новом уровне. И поэтому в новом номере «Вестника Главгосэкспертизы» так много материалов о цифровой трансформации отрасли и BIM-моделировании, а рядом с ними — статьи об истории строительства и о развитии института экспертизы за последние два тысячелетия. Без истории не было бы современности и наших достижений, и мы хорошо помним об этом.

Великий российский реформатор Петр Столыпин говорил своим оппонентам: «Не думайте, господа, что достаточно выздоравливающую Россию подкрасить румянами всевозможных вольностей, и она станет здоровой. Но мы... строим леса, которые облегчают строительство». Сто с лишним лет спустя — благодаря тем лесам, которые «смонтировали» наши предшественники, — мы продолжаем это строительство, но уже с новыми инструментами. Номер «Вестника Главгосэкспертизы», который вы держите в руках, как раз об этом.

Председатель Редакционного совета
«Вестника государственной экспертизы»
Игорь Манылов

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ

Игорь Манылов — начальник ФАУ «Главгосэкспертиза России», председатель Редакционного совета

Юлия Березкина — начальник Ханты-Мансийского филиала ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Владимир Вернигор — заместитель начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Сергей Волков — ректор Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Государственный университет по землеустройству»

Олег Грищенко — начальник ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области»

Анна Ковалева — руководитель Пресс-службы ФАУ «Главгосэкспертиза России», ответственный секретарь Редакционного совета, главный редактор

Александр Красавин — начальник Управления промышленной, ядерной, радиационной, пожарной безопасности и ГОЧС ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Миннегэл Попова — советник начальника ФАУ «Главгосэкспертиза России»

Ответственный секретарь журнала
Елена Аверина (e.averina@gge.ru)

ИСПОЛЬЗОВАЛИСЬ ФОТОМАТЕРИАЛЫ:

Shutterstock, ТАСС
Фото на обложке: ТАСС
Адрес редакции: 101000, г. Москва, Фуркасовский пер., д. 6



**ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ**

Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

Редакция оставляет за собой право на сокращение материала и его литературную правку.

Статьи и фотоматериалы следует направлять в редакцию по электронной почте:
pressa@gge.ru.

ПОДПИСАТЬСЯ НА ПЕЧАТНУЮ И/ИЛИ ЭЛЕКТРОННУЮ ВЕРСИИ ЖУРНАЛА «ВЕСТНИК ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» МОЖНО ЧЕРЕЗ:

- каталог группы компаний «Урал-Пресс»: 81037 — печатная версия, 013269 — электронная версия;
- каталог «Почта России»: П7906 — печатная версия;
- НЦР «РУКОНТ» — электронно-библиотечную систему, включающую каталоги: «Пресса России» и интернет-магазин www.akc.ru.

Оплата подписки производится через филиалы Сбербанка России (для физических лиц), по безналичному расчету (для юридических лиц), банковской картой. Доставка журнала осуществляется ФГУП «Почта России» бандеролью по всей территории России. По Москве и Московской области также доступна курьерская доставка.

**ПЕРЕПЕЧАТКА МАТЕРИАЛОВ, ОПУБЛИКОВАННЫХ
В ЖУРНАЛЕ «ВЕСТНИК ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЭКСПЕРТИЗЫ», ДОПУСКАЕТСЯ ТОЛЬКО
С ПИСЬМЕННОГО СОГЛАСИЯ РЕДАКЦИИ.**

СОДЕРЖАНИЕ

ИГОРЬ МАНЫЛОВ: Строить Россию: отечественные традиции и новые инструменты	1
ГЛАВНАЯ ТЕМА.....	6
Строительный манифест	7
ИРЕК ФАЙЗУЛЛИН «Одна из ключевых задач Минстроя России на ближайшие десять лет — достижение показателя по улучшению жилищных условий 5 млн семей ежегодно»	8
ЦИФРОВАЯ ТРАНСФОРМАЦИЯ	16
АЛЕКСАНДР КОЗЛОВ Think different: смарт-технологии выходят на службу.....	17
МИХАИЛ КОБЗЕВ, АЛЕКСАНДР БРАТЧЕНКО Информационное моделирование объектов капитального строительства: первые выводы	26
МАРИЯ ШКЛЯРУК Дата-ориентированный подход как основа цифровой трансформации государственного управления	30

ЭКСПЕРТНОЕ МНЕНИЕ..... 34

ЕВГЕНИЙ ГРИШИН, АРТЕМ ЗАЙЦЕВ

Расчет требуемого количества воздуха для рабочих зон машин с двигателями внутреннего сгорания в подземных рудниках..... **35**

ВАЛЕРИЙ ХУДЯКОВ

Работа над ошибками.

Почему надо корректировать Федеральный закон «Об экологической экспертизе»..... **42**

АЛЕКСАНДР СТРЕЛКОВ, ЖАННА ЗАНИНА

Охрана водных ресурсов: повторное использование промывных вод фильтров в схеме водоочистки..... **44**

ЕКАТЕРИНА ХАСАНОВА

Особенности выбора местной вытяжной вентиляции в локомотивных и вагонных депо..... **48**

АЛЕКСАНДР БЕСПАЛОВ

Надежность электроснабжения при использовании нетрадиционных источников электроэнергии..... **52**

АЛЕНА АНИСЬКИНА, ЕКАТЕРИНА АГЕЕВА

Проблемные вопросы методики расчета характеристик балластирования трубопроводов..... **58**

СВЕТЛАНА РОВЕНСКАЯ, ЮЛИЯ КОТОВА

Государственная экспертиза проектной документации с использованием блочно-модульных установок и оборудования..... **68**

ЕЛЕНА МАРКИНОВА

Проектирование сетей инженерного обеспечения в условиях застроенных площадок..... **73**

АЛЕКСАНДРА КОРОТКОВА, ИРИНА ЛУКАШЕНКО

Омские бульвары. Возвращение..... **76**

ЦЕНА ВОПРОСА..... 80

ИРИНА МОГЛЯЧЕВА, АЛЕКСАНДР МОГЛЯЧЕВ, МАРИНА ИЛЬИНА

Экономика наемного дома..... **81**

БИБЛИОТЕКА ЭКСПЕРТА..... 90

ТАТЬЯНА ШЕБЕДЯК

Строительная экспертиза. Сцепление времен..... **91**

CASE STUDY..... 98

АЛЕКСАНДР СКРЕБКОВ

Причастность к великому делу.

Реконструкция Александровского дворца глазами экспертов..... **99**

Дворянское гнездо. История последнего дворца царской семьи..... **108**